АННОТАЦИЯ
К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
ОП.В.03 «ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО»

1.Область применения программы

Программа учебной дисциплины ОП.В.03 «Земельное право» является частью программы подготовки специалистов среднего звена подготовки в соответствии с ФГОС по специальности СПО 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения», Приказа Министерства образования и науки Российской Федерации № 486 от 12.05.2014г. «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения».

2.Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы:

Учебная дисциплина ОП.В.03 «Земельное право» входит в общепрофессиональный цикл.

3.Цели и задачи дисциплины – требования к результатам освоения дисциплины:

В результате освоения дисциплины обучающийся должен **уметь**:
- использовать необходимые нормативные правовые документы;
- защищать права в соответствии с земельным законодательством;
- анализировать и оценивать результаты и последствия деятельности (бездействия) с точки зрения земельного права.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен **знать**:
- основные положения Конституции Российской Федерации;
- законодательные акты и другие нормативные документы, регулирующие земельные правоотношения;
- виды и систему прав на землю прав на землю;
- основания возникновения, ограничения и прекращение прав на земельные участки;
- права и обязанности собственников земель, землевладельцев, землепользователей и арендаторов;
- нормы защиты нарушенных прав и судебный порядок разрешения споров;
- виды ответственности за нарушение земельного законодательства;
- правовое регулирование платы за землю;
- правовой режим земель.

4. Количество часов на освоение программы дисциплины:
максимальной учебной нагрузки обучающегося **115** часа, в том числе:
обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося **77** часов;
самостоятельной работы обучающегося **38** часа.

5. Содержание учебной дисциплины
Тема 1.
Теоретические основы земельного права

Тема 2. Земельные правоотношения
Тема 3. История земельного права
Тема 4. Виды прав на землю
Тема 5. Система прав на землю
Тема 6. Основания возникновения прав на земельные участки
Тема 7. Ограничения и прекращение прав на земельные участки
Тема 8. Права и обязанности собственников земель, землевладельцев, землепользователей и арендаторов
Тема 9. Защита земельных прав
Тема 10. Ответственность за нарушение земельного законодательства
Тема 11. Правовое регулирование платы за землю
Тема 12. Правовой режим земель

6. Итоговая аттестация в форме экзамена (6 семестр